



Fraktion Wählervereinigung Bürgerliste und Grüne
im Gemeinderat Durmersheim
Rolf Enderle
Triftstraße 111
76448 Durmersheim

Gemeinde Durmersheim
Herrn Bürgermeister Klaus Eckert
Rathausplatz 1
76448 Durmersheim

Durmersheim, 17.09.2025

**Antrag zur Planung der Vorgehensweise bei der Entwicklung der Ortsmitte
Durmersheim und der Gestaltung des „Sanierungsgebietes Speyerer Straße“**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Eckert,

die Fraktion der Wählervereinigung Bürgerliste und Grüne stellt folgenden
Beschlussantrag zur Vorgehensweise bei der Entwicklung der Ortsmitte
Durmersheim und der Gestaltung des „Sanierungsgebietes Speyerer Straße“:

- In einem ersten Schritt und zur Vorbereitung der Sanierung des Rathauses erarbeitet die Verwaltung ein Bedarfskonzept für die Räumlichkeiten des Rathauses und des freiwerdenden Feuerwehrgerätehauses (nicht für die Außenanlagen). Hierbei ist bei der Ausstattung der Versammlungsräume darauf zu achten, dass diese möglichst vielseitig genutzt und zeitlich möglichst gut ausgelastet werden können (z.B. Ratsaal). Zudem sollen möglichst viele der bisher in sonstigen Liegenschaften der Gemeinde stattfindenden Aktivitäten (z.B. im Alten Schulhaus Würmersheim) in das zentrale Rathaus verlagert werden. Bevor externe Leistungen beauftragt werden, legt die Verwaltung das Bedarfskonzept dem Gemeinderat zur Genehmigung vor.
- Die Fraktionsvorsitzenden im Gemeinderat entscheiden über die Bildung eines Arbeitskreises „Ortsentwicklung“, der aus Mitgliedern der Verwaltung und des Gemeinderats besteht. Dieser erarbeitet Vorschläge zur weiteren Vorgehensweise bezüglich der zukünftigen Nutzung und Gestaltung der Ortsmitte im Bereich Rathaus incl. Feuerwehrgerätehaus, Alter Friedhof, Chennevièresplatz, Gemeindezentrum St. Dionys, Gebäude/KiGa St. Lioba, Spielplatz, Altes Kino und wird hierbei Erkenntnisse aus bereits früher erarbeiteten Konzepten berücksichtigen. Der Arbeitskreis macht



insbesondere auch Vorschläge zu Maßnahmen der Bürgerbeteiligung und zur Einbindung von externer Expertise. Der Arbeitskreis legt dieses Konzept in Form eines Beschlussantrags dem Gemeinderat zur Genehmigung vor.

Begründung:

Die Gemeinde Durmersheim hat sich über viele Generationen hinweg als langgestrecktes Straßendorf entwickelt. Eine echte Ortsmitte mit hoher Aufenthaltsqualität fehlt. Die Ortskernsanierung „Speyerer Straße“ bietet die Möglichkeit und die Mittel, eine neue Ortsmitte zu entwickeln. Diese soll vielfältige Funktionen erfüllen und den Bürgerinnen und Bürgern aller Altersstufen als attraktiver und lebendiger Treffpunkt dienen. Dieser Antrag bezweckt die Sicherstellung einer geordneten und planvollen Vorgehensweise, da die zu treffenden Maßnahmen das Ortsbild für die nächsten Jahrzehnte prägen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Rolf Enderle
Fraktionsvorsitzender BuG